
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔ
**

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 3
28 ԱՊՐԻԼԻ 2020թվական
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ**

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 15 անդամներից 13-ը, բացակա էին` Վարդան Աբրահամյանը և Հայրիկ Ղազարյանը:

**Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին`**Սամվել Հովսեփյան, Արկադի Յամուկյան, Նելլի Օհանյան, Վահրամ Զարգարյան, Լորիս Միրզոյան, Արտաշես Մակինյան, Կարապետ Չատյան

**Նիստը վարում էր  բերդ համայնքի ղեկավար` Հարություն Մանուչարյանը**

**Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար` Հասմիկ Մելիքյանը**

Լսեցին
**ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 28-Ի ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՄԱՆՈՒՉԱՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասի պահանջներով

**Համայնքի ավագանին որոշում է՝**

Հաստատել Բերդ համայնքի ավագանու նիստի հետևյալ օրակարգը.

1. Բերդ համայնքի 2020 թվականի տեղական բյուջեի եկամտային և ծախսային մասերում փոփոխություններ կատարելու մասին:
                                          /Զեկ.Ն.Օհանյան/
2. Բերդ համայնքի ղեկավարի հաղորդումը 2020 թվականի տեղական բյուջեի 1-ին եռամսյակի ընթացքի մասին:
                                         /Զեկ.Ն.Օհանյան/
3. Բերդ համայնքի 2019թ. բյուջեի կատարման տարեկան հաշվետվությունը հաստատելու մասին:
                                        /Զեկ.Ն.Օհանյան/
4. Բերդ համայնքի բնակիչների անվամբ գրանցված փոխադրամիջոցի և շինությունների գույքահարկի տույժերը զեղչելու մասին:
                                        /Զեկ.Հ.Մանուչարյան/
5. Տրանսպորտային միջոցները անվանափոխելու, հաշվառելու և անհատույց օգտագործման իրավունքով տրամադրելու մասին:
                                        /Զեկ.Հ.Մանուչարյան/
6. Գյուղատնտեսական նշանակության 11-010-0333-0112 ծածկագրով 0.48 հա մակերեսով արոտավայրը աճուրդով օտարելու մասին:
                                        /Զեկ.Վ.Գրիգորյան/
7. ՀՀ աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարության աշխատակազմին վարձակալությամբ տարածք տրամադրելու մասին:
                                       /Զեկ.Վ.Գրիգորյան/
8. ՀՀ  Տավուշի մարզի Բերդ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող բնակելի տունը հողամասով Վարուժան Գառնիկի Մելիքյանին օտարելու մասին:
                                       /Զեկ.Վ.Գրիգորյան/
9. Գյուղատնտեսական նշանակության 11-002-0264-0001 ծածկագրով 0.4 հա մակերեսով վարելահողը աճուրդով օտարելու մասին:
                                        /Զեկ.Վ.Գրիգորյան/
10. Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասերից 0.43202 հա մակերեսով, 11-030-0096-0011 ծածկագրով հողամասն աճուրդով օտարելու մասին:
                                       /Զեկ.Վ.Գրիգորյան/
11. Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասերից 0.04 հա մակերեսով, 11-002-0040-0059 ծածկագրով հողամասն աճուրդով օտարելու մասին:
                                       /Զեկ.Վ.Գրիգորյան/
12. Սոցիալապես անապահով և անօթևան մնացած ընտանիքներին դրամական օգնություն հատկացնելու մասին:
                                       /Զեկ.Հ.Մանուչարյան/
13. Բերդ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող և համայնքային սեփականություն հանդիսացող ծառերը կտրելու թույլտվություն տալու մասին:
                                       /Զեկ.Հ.Մանուչարյան/
14. Գյուղատնտեսական նշանակության 11-010-0403-0104 ծածկագրով 0.46 հա մակերեսով արոտավայրը աճուրդով օտարելու մասին:
                                        /Զեկ.Վ.Գրիգորյան/
15. Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գյուղատնտեսական  արտադրական օբյեկտների՝ 11-010-0401-0029 ծածկագրով, 0.01716 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասը աճուրդով օտարելու մասին:
                                        /Զեկ.Վ.Գրիգորյան/
16. ՀՀ  Տավուշի մարզի Բերդ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող արտադրամասը և պահակատունը հողամասով <<Տավուշ Տեքստիլ>> ՍՊԸ-ին օտարելու մասին:
                                       /Զեկ.Վ.Գրիգորյան/
17. ՀՀ Տավուշի մարզի Բերդ համայնքի Բերդ քաղաքի վարչական սահմանում գտնվող և որպես «ԱՆՀԱՅՏ» քաղաքացու սեփականություն փոխանցված գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին:
                                       /Զեկ.Վ.Գրիգորյան/
18. ՀՀ կադաստրի կոմիտեին վարձակալությամբ տարածք տրամադրելու մասին:
                                       /Զեկ.Վ.Գրիգորյան/
19. <<ՀՀ Տավուշի մարզի Բերդի թիվ 4 հիմնական դպրոց հանրակրթական ուսումնական հաստատություն>> պետական ոչ առևտրային կազմակերպությանը անհատույց օգտագործման տարածք տրամադրելու մասին:
                                       /Զեկ.Վ.Գրիգորյան/
20. Բերդ համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը՝ ալրաղացը, մրցույթային կարգով վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:
                                       /Զեկ.Վ.Գրիգորյան/
21. Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գյուղատնտեսական  արտադրական օբյեկտների՝ 11-010-0401-0029 ծածկագրով, 0.03423 հա մակերեսով և բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 11-046-0016-0025 ծածկագրով, 0.03577 հա մակերեսով հողամասերը աճուրդով օտարելու մասին:
                                        /Զեկ.Վ.Գրիգորյան/
22. Գյուղատնտեսական նշանակության 11-031-0102-0031 ծածկագրով, 0.38 հա մակերեսով վարելահողը և 11-031-0111-0061 ծածկագրով, 0.3 հա մակերեսով արոտավայրը աճուրդով օտարելու մասին:
                                        /Զեկ.Վ.Գրիգորյան/
23. <<Էլիմո>> ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող 11-002-0014-0045 ծածկագրով, 1.0 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության՝ արդյունաբերության օբյեկտների հողերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը հաստատելու մասին:
                                         /Զեկ.Վ.Գրիգորյան/
24. Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասերից 0.02227 հա մակերեսով, 11-048-0029-0013 ծածկագրով հողամասը և կաթսայատան շենքը աճուրդով օտարելու մասին:
                                         /Զեկ.Վ.Գրիգորյան/

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-11 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /որոշում N 11-Ա/

Լսեցին
**ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԵՂԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵԿԱՄՏԱՅԻՆ ԵՎ ԾԱԽՍԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՆԵԼԼԻ ՕՀԱՆՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 34-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով և «ՀՀ բյուջետային համակարգի մասին» ՀՀ օրենքի 32-րդ հոդվածի պահանջներով

**Համայնքի ավագանին որոշում է`**

Բերդ համայնքի 2020 թվականի տեղական բյուջեում կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1.Համայնքի բյուջեի եկամտային և ծախսային մասերը ավելացնել՝  66359.7  հազար դրամի չափով, և հաստատել.

ա) եկամուտների մասով՝                               1061561.8   հազար դրամ,
բ) ծախսերի մասով՝                                       1156523.7   հազար դրամ,
գ) դեֆիցիտի ծածկմանն ուղղված միջոցներ՝    94961.9  հազար դրամ:

2.2020 թվականի բյուջեի եկամտային մասում <<Պետական բյուջեից ընթացիկ ծախսերի ֆինանսավորման նպատակով ստացվող այլ ընթացիկ դրամաշնորհ>>  տողը ավելացնել՝ 65902.2 հազար ՀՀ դրամով,պայմանավորված նվազագույն ամսական աշխատավարձի բարձրացմամբ: << Պետական բյուջեից տրամադրվող նպատակային հատկացումներ (սուբվենցիաներ) տողը ավելացնել՝ 379.9 հազար ՀՀ դրամով Բերդի զբաղվածության տարածքային կենտրոնի կողմից իրականացվող ծրագրի շրջանակներում, որպես  աշխատանքային փորձ ձեռք բերելու համար աջակցություն: <<Պետության կողմից տեղական ինքնակառավարման մարմիններին պատվիրակված լիազորությունների իրականացման ծախսերի ֆինանսավորման համար պետական բյուջեից ստացվող միջոցներ>> տողը ավելացնել՝ 77.6 հազար ՀՀ դրամով, համաձայն 02.03.2020թ. ՀՀ արդարադատության նախարարության հետ կնքված  թիվ-39 պայմանագրի:

3.2020 թվականի բյուջեի ծախսային մասի <<Բերդ համայնքի վարչական բյուջեի պահուստային ֆոնդ>> տողը ավելացնել 50000.0 հազար ՀՀ դրամով նախատեսված լրացուցիչ ծախսեր ֆինանսավորման կամ չնախատաեսված ծախսերի կատարման համար:

ա/Համայնքի բյուջեի <<Ընդահանուր բնույթի հանրային ծառայություններ>> /01.06.01.51/ ծախսերի կատարման նախահաշվի /4251/ տնտեսագիտական հոդվածը ավելավնել՝ 15902.2 հազար ՀՀ դրամով:

բ/Համայնքի բյուջեի <<Ընդհանուր բնույթի ծառայություններ ՔԿԱԳ>> /01.03.01.51/ ծախսերի կատարման նախահաշվի /4214/ տնտեսագիտական հոդվածը ավելացնել 15.0 հազար ՀՀ դրամով, իսկ /4261/ հոդվածը ավելացնել 62.6 հազար ՀՀ դրամով:

գ/Համայնքի բյուջեի <<Բերդի Ժիրայր Անանյանի անվան մշակույթի տուն>> /08.02.01.51/ ծախսերի կատարման նախահաշվի  /4111/ տնտեսագիտական հոդվածը ավելացնել 379.9 հազար ՀՀ դրամով:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-13 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /որոշում N 12-Ա/

Լսեցին
**ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՀԱՂՈՐԴՈՒՄԸ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԵՂԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵԻ 1-ԻՆ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔԻ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԿՈՍՏՅԱ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով

**Համայնքի ավագանին որոշում է՝**

Հաստատել համայնքի ղեկավարի հաղորդումը Բերդ համայնքի 2020 թվականի տեղական բյուջեի 1-ին եռամսյակի ընթացքի մասին՝ համաձայն 1 և 2 հավելվածների:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-11 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 13-Ա/

Լսեցին
**ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2019թ. ԲՅՈՒՋԵԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՏԱՐԵԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԿՈՍՏՅԱ ՍԱՐԳՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին  մասի 5-րդ կետով և 38-րդ հոդվածով 1-ին մասի 5-րդ կետով

**Համայնքի  ավագանին  որոշում  է՝**

Հաստատել՝ Բերդ  համայնքի  ղեկավարի տարեկան հաշվետվությունը 2019 թվականի համայնքի բյուջեի կատարման մասին, համաձայն N 1 և N 2 հավելվածների:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-12 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-1 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 14-Ա/

Լսեցին
**ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉՆԵՐԻ ԱՆՎԱՄԲ ԳՐԱՆՑՎԱԾ ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ՏՈՒՅԺԵՐԸ ԶԵՂՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՄԱՆՈՒՉԱՐՅԱՆ/**

Բերդ համայնքի տարբեր բնակավայրերի բնակիչներ դիմել են Բերդի համայնքապետարան, որ վճարել են իրենց կամ իրենց հարազատների անվամբ գրանցված գույքահարկի գծով առաջացած պարտքերը և խնդրել զեղչել առաջացած տույժերը

Ղեկավարվելով <<Գույքահարկի մասին>> ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 3-րդ կետով և և ՀՀ կառավարության 2012 թվականի հունիսի 22-ի N 822-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 3-րդ մասի 1-ին կետով, 5-րդ, և 8-րդ մասերի պահանջներով

**Համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Սամվել Մխիթարյանի անվամբ գրացված OPEL FRONTERA 2.8TDI մակնիշի 210S927 պետհամարանիշով փոխադրամիջոցի գույքահարկի
գծով կատարել զեղչ,առաջացած տույժի 4231 ՀՀ դրամի չափով:
2. Մարտուն Ասրյանի անվամբ գրացված ՎԱԶ 21043 մակնիշի 34RL345 պետհամարանիշով փոխադրամիջոցի գույքահարկի գծով կատարել զեղչ,առաջացած տույժի 9104 ՀՀ դրամի չափով:
3. Տավուշ կաթ արտադրական Ս/Կ անվամբ գրացված GAZ 33027-418 մակնիշի 281LS59 պետհամարանիշով  փոխադրամիջոցի գույքահարկի գծով կատարել զեղչ,առաջացած տույժի 21389 ՀՀ դրամի չափով:
4. Արմեն Հարությունյանի անվամբ գրացված 11-002-0029-0060-001 արտադրական նշանակության շինության գույքահարկի գծով կատարել զեղչ,առաջացած տույժի 9561 ՀՀ դրամի չափով:
5. Համլետ Անանյանի անվամբ գրացված ԳԱԶ-66-01 մակնիշի 07UO212 պետհամարանիշով փոխադրամիջոցի գույքահարկի գծով կատարել զեղչ,առաջացած տույժի 6296 ՀՀ դրամի չափով:
6. Արմեն Քոչարյանի անվամբ գրացված UAZ HUNTER մակնիշի 34MM991 պետհամարանիշով փոխադրամիջոցի գույքահարկի գծով կատարել զեղչ,առաջացած տույժի 2093 ՀՀ դրամի չափով:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-13 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 15-Ա/

Լսեցին
**ՏՐԱՆՍՊՈՐՏԱՅԻՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԸ ԱՆՎԱՆԱՓՈԽԵԼՈՒ, ՀԱՇՎԱՌԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՄԱՆՈՒՉԱՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով «ՀՀ վարչատարածքային բաժանման մասին» ՀՀ օրենքում փոփոխություններ եւ լրացումներ կատարելու մասին 2017 թվականի հունիսի 9-ի ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածով և 18.53 հավելվածով

**Համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1.Տալ համաձայնություն նախկին Նորաշենի գյուղապետարանի անվամբ գրանցված UAZ 31512 մակնիշի, 088LL70 պետհամարանիշով տրանսպորտային միջոցը  և ZIL131 մակնիշի 087LL70 պետհամարանիշով տրանսպորտային միջոցը անվանափոխել Բերդ համայնքի անվամբ, իսկ տրանսպորտային միջոցների գույքային արժեքները թողնել անփոփոխ:

2. Բերդ համայնքի սեփականության հանդիսացող բազմաֆունկցիոնալ էքսկավատորը CAT 426F2 մակնիշի,  2149LL պետհամարանիշով 38,880,000/ երեսունութ միլիոն ութ հարյուր ութսուն հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով, անհատույց օգտագործման իրավունքով տրամադրել <<Բերդի կոմունալ ծառայություն>> համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը:

3.Կատարել տրանսպորտային միջոցների անվանափոխում հաշվառում ՀՀ ոստիկանության  «Ճանապարհային  ոստկանության» բաժանմունքում:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-13 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 16-Ա/

Լսեցին
**ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 11-010-0333-0112 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.48 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՂԱՐՇԱԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական  ինքնակառավարման  մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով հաշվի առնելով,որ նշված հողամասը ընդգրկված չէ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի գտնվում ինժիներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և հիմք ընդունելով Բերդ համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

**Համայնքի ավագանին որոշում է`**

1.Տալ համաձայնություն Տավուշի մարզի, Բերդ համայնքի, Այգեձոր գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.48 հա մակերեսով արոտավայրը աճուրդով օտարելու համար, ծածկագիրը՝ 11-010-0333-0112:

2.Մեկնարկային գինը սահմանել`200,000 ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-13 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 17-Ա/

Լսեցին
**ՀՀ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԵՎ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀԱՐՑԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏԱՐԱԾՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՂԱՐՇԱԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով,ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 624-րդ հոդվածի դրույթներով, Բերդ համայնքի ավագանու 30 ապրիլի 2015թ. N 11-Ա որոշմամբ և հաշվի առնելով Բերդ համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

**Համայնքի ավագանին որոշում է՝**

Բերդ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Լևոն Բեկի 5 հասցեում գտնվող վարչական շենքի 2-րդ հարկի N 13 սենյակը՝ 19.63 քմ մակերեսով, վարձակալությամբ, տարեկան 240000 ՀՀ դրամ վարձավճարով, որը մինչև 2019 թվականի դեկտեմբերի 13-ը տրամադրվել է ՀՀ աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարության աշխատակազմին՝ բժշկասոցիալական փորձաքննության աշխատանքներ իրականացնելու համար, կնքել համաձայնագիր  վարձակալության ժամկետը 1/մեկ/ տարով երկարաձգելու վերաբերյալ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-13 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 18-Ա/

Լսեցին
**ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ՀՈՂԱՄԱՍՈՎ ՎԱՐՈՒԺԱՆ ԳԱՌՆԻԿԻ ՄԵԼԻՔՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՂԱՐՇԱԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 4-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման 34-րդ կետով և 35-րդ կետի գ) ենթակետով,  հաշվի  առնելով, որ նշված կառույցը կառուցված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային  օբյեկտների  օտարման  կամ  անվտանգության  գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք

 **Համայնքի ավագանին որոշում է`**

1.Բերդ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող Տավուշի մարզի Բերդ համայնքի, Բերդ քաղաք, Տավուշեցու փողոց, 52 բնակելի տուն  հասցեում գտնվող 50.4 /հիսուն ամբողջ չորս տասնորդական/ ք.մ մակերեսով արտաքին չափերով և 44.32 /քառասունչորս ամբողջ երեսուներկու հարյուրերորդական/ք.մ մակերեսով ներքին չափերով բնակելի տունը՝  166320 /հարյուր վաթսունվեց հազար երեք հարյուր քսան/ ՀՀ դրամով  և նրա պահպանման ու սպասարկման 397.4/երեք հարյուր իննսունյոթ ամբողջ չորս տասնորդական/ ք.մ մակերեսով հողամասը՝ 321894 /երեք հարյուր քսանմեկ հազար ութ հարյուր իննսունչորս/ ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել՝ Վարուժան Գառնիկի Մելիքյանին:

2. Օրենքով սահմանված կարգով կնքել անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-13 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 19-Ա/

Լսեցին
**ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 11-002-0264-0001 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.4 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՂԱՐՇԱԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական  ինքնակառավարման  մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով հաշվի առնելով,որ նշված հողամասը ընդգրկված չէ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի գտնվում ինժիներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և հիմք ընդունելով Բերդ համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

**Համայնքի ավագանին որոշում է`**

1.Տալ համաձայնություն Տավուշի մարզի, Բերդ համայնքի, Բերդ քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.4 հա մակերեսով վարելահողը աճուրդով օտարելու համար, ծածկագիրը՝ 11-002-0264-0001:

2.Մեկնարկային գինը սահմանել`380,000 ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-13 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 20-Ա/

Լսեցին
**ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ 0.43202 հա ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ 11-030-0096-0011 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՂԱՐՇԱԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական  ինքնակառավարման  մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով հաշվի առնելով,որ նշված հողամասը ընդգրկված չէ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի գտնվում ինժիներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և հիմք ընդունելով Բերդ համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

 **Համայնքի ավագանին որոշում է`**

1.Տալ համաձայնություն Տավուշի մարզի, Բերդ համայնքի, Տավուշ գյուղ, 26-րդ փողոցի 21 հողամաս հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասերից 0.43202 հա մակերեսով  հողամասն աճուրդով օտարելու համար, ծածկագիրը՝ 11-030-0096-0011:

2.Մեկնարկային գինը սահմանել`627,000 ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-13 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 21-Ա/

Լսեցին
**ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ 0.04 հա ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ, 11-002-0040-0059 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՂԱՐՇԱԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական  ինքնակառավարման  մասին>> ՀՀօրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով,  <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հաշվի առնելով,որ նշված հողամասը ընդգրկված չէ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի գտնվում ինժիներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և հիմք ընդունելով Բերդ համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

**Համայնքի ավագանին որոշում է`**

1.Տալ համաձայնություն Տավուշի մարզի, Բերդ համայնքի, Բերդ քաղաքի, Խորենացու 101 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականության բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասերից 0.04 հա մակերեսով հողամասն աճուրդով օտարելու համար, ծածկագիրը`11-002-0040-0059:

2.Մեկնարկային գինը սահմանել`330,000 ՀՀ դրամ:

3.Ուժը կորցրած ճանաչել Բերդ համայնքի ավագանու 2019թվականի դեկտեմբերի 26-ի N 147-Ա որոշումը:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-13 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 22-Ա/

Լսեցին
**ՍՈՑԻԱԼԱՊԵՍ ԱՆԱՊԱՀՈՎ ԵՎ ԱՆՕԹԵՎԱՆ ՄՆԱՑԱԾ ԸՆՏԱՆԻՔՆԵՐԻՆ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՄԱՆՈՒՉԱՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով և հիմք ընդունելով Բերդ համայնքի, Բերդ քաղաքի, Մաշտոցի 1 հասցեում հաշվառված Հերմինե Արամայիսի Ուդումյանի ընտանիքը  փաստացի մնացել է անօթևան, նրանք դիմել են համայնքապետարան վագոն տնակ գնելու հարցում իրենց օգնելու խնդրանքով: Հիմք ընդունելով նաև Տավուշ գյուղի վարչական ղեկավար Արթուր Հովհաննիսյանի զեկուցագիրը, որ Տավուշ գյուղի բնակչուհի Սոֆյա Մարալյանի ընտանիքը գտնվում է սոցիալապես ծանր վիճակում,իսկ ինքը ունի հոգեկան խնդիրներ

**Համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Բերդ համայնքի, Բերդ քաղաքի, Մաշտոցի 1 հասցեում հաշվառված Հերմինե Արամայիսի Ուդումյանի ընտանիքի համար վագոն տնակ գնելու նպատակով հատկացնել 300,000/երեք հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ օգնություն:

2.Բավարարել Տավուշ գյուղի վարչական ղեկավար Արթուր Հովհաննիսյանի զեկուցագիրը և ՍոՖյա Սերյոժայի Մարալյանի ընտանիքին պատկանող բնակել տան վերանորոգման աշխատանքների իրականացնելու համար տրամադրել 300,000/երեք հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ օգնություն:

3.Բերդ համայնքի, Այգեձոր գյուղի 24.02.2020թ. վթարի հետևանքով տուժած ընտանիքներին հատկացնել 855,000/ութ հարյուր հիսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամ օգնություն:

4.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-13 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 23-Ա/

Լսեցին
**ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԸ՝ ԱԼՐԱՂԱՑԸ, ՄՐՑՈՒՅԹԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՂԱՐՇԱԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով

**Համայնքի ավագանին որոշում է`**

1.Տալ համաձայնություն Բերդ համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը՝ ալրաղացը, մրցույթային կարգով, 30 տարի ժամկետով, տրամադրել վարձակալությամբ:Սահմանել, որ պայմանագիրը կնքելու պահից առաջիկա 1/մեկ/ տարվա ընթացքում գույքի շահագործումն իրականացվելու է առանց վարձավճարի և պարտադիր Պառավաքար բնակավայրի վարչական տարածքում, իսկ չշահագործելու դեպքում պայմանագիրը վաղաժամկետ դադարեցնել և գույքը համայնքին հանձնել սարքին վիճակում:

2.Ամսական վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել 10,000 ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 31-Ա/

Լսեցին
**ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ,ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ, ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ 11-046-0016-0024 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.03423 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ 11-046-0016-0025 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.03577 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՂԱՐՇԱԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական  ինքնակառավարման  մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով հաշվի առնելով,որ նշված հողամասը ընդգրկված չէ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի գտնվում ինժիներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և հիմք ընդունելով Բերդ համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

**Համայնքի ավագանին որոշում է`**

1.Տալ համաձայնություն Տավուշի մարզի, Բերդ համայնքի, Նավուր գյուղի 1-ին փողոց, 4-րդ նրբանցք, 1-ին փակուղի  4 հողամաս հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների՝ 11-046-0016-0024 ծածկագրով, 0.03423 հա մակերեսով և բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 11-046-0016-0025 ծածկագրով, 0.03577 հա մակերեսով հողամասերը աճուրդով օտարելու համար:

2.Մեկնարկային գինը սահմանել`102,000/մեկ հարյուր երկու հազար/ ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 32-Ա/

Լսեցին
**ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 11-031-0102-0031 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.38 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԵՎ 11-031-0111-0061 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.3 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՂԱՐՇԱԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական  ինքնակառավարման  մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով հաշվի առնելով,որ նշված հողամասը ընդգրկված չէ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի գտնվում ինժիներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և հիմք ընդունելով Բերդ համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

**Համայնքի ավագանին որոշում է`**

1.Տալ համաձայնություն Տավուշի մարզի, Բերդ համայնքի, Իծաքար գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 11-031-0102-0031 ծածկագրով, 0.38 հա մակերեսով վարելահողը՝ 312000/երեք հարյուր տասներկու հազար/ ՀՀ դրամ մեկնարկային գնով և գյուղատնտեսական նշանակության 11-031-0111-0061 ծածկագրով, 0.3 հա մակերեսով արոտավայրը՝45000/քառասունհինգ հազար/ ՀՀ դրամ մեկնարկային գնով աճուրդով օտարելու համար:

2.Մեկնարկային գինը սահմանել`357,000/երեք հարյուր հիսունյոթ հազար/ ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 33-Ա/

Լսեցին
**&lt;&lt;ԷԼԻՄՈ&gt;&gt; ՍՊԸ-ին ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 11-002-0014-0045 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ,1.0 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ,ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ՝ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՀՈՂԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՂԱՐՇԱԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/**

Հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի 2009թ. դեկտեմբերի 22-ի N 1064 որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքներ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքներն համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2020թ. մարտի 11-ի N1/փ-22 եզրակացությունը  և <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 31-րդ կետի պահանջներով

**Համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1.Հաստատել <<Էլիմո>> ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող 1.0 հա մակերեսով՝ 11-002-0014-0045 ծածկագրով, արդյունաբերության,  ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության՝ արդյունաբերության օբյեկտների հողերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը, որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողերի:

2. <<Քաղաքաշինության մասին>> ՀՀ օրենքի 143 հոդվածի 14-րդ և 30-րդ մասերով սահմանված կարգով հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում, համայնքի հողային հաշվեկշռում, արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 34-Ա/

Լսեցին
**ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԾԱՌԵՐԸ ԿՏՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՄԱՆՈՒՉԱՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ  հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով,հիմք ընդունելով նաև ՀՀ բնապահպանության և ընդերքի տեսչական մարմնի Տավուշի տարածքային բաժնի թիվ 034 մասնագիտական եզրակացությունը,  ՀՀ Սահմանադրության 183-րդ հոդվածի 1-ին 2-րդ և 3-րդ մասերով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 56-րդ հողվածի 5-րդ կետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 202-րդ հողվածի 3-րդ մասով՝ հողամասի սեփականատերն իրավունք ունի օգտագործելու այն ամենը, ինչը գտնվում է իր հողամասի մակերեսին և դրա տակ, եթե այլ բան նախատեսված չէ օրենքով ու չի խախտում այլ անձանց իրավունքները

**Համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Բնակիչների և համայնքային գույքի պահպանան անվտանգության նկատառումներից ելնելով, տալ համաձայնություն Բերդ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող  և համայնքային սեփականություն համարվող ծառերը կտրելու համար:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրից:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-13 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 24-Ա/

Լսեցին
**ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ 0.02227 հա ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ, 11-048-0029-0013 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԿԱԹՍԱՅԱՏԱՆ ՇԵՆՔԸ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՂԱՐՇԱԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական  ինքնակառավարման  մասին>> ՀՀօրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով,  <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հաշվի առնելով,որ նշված հողամասը ընդգրկված չէ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի գտնվում ինժիներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և հիմք ընդունելով Բերդ համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

**Համայնքի ավագանին որոշում է`**

1.Տալ համաձայնություն Տավուշի մարզի, Բերդ համայնքի, Նորաշեն գյուղի 3-րդ փողոց, 1-ին փակուղի 7/1 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող  բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասերից 0.02227 հա մակերեսով, 11-048-0029-0013 ծածկագրով հողամասը և 28.52ք.մ մակերեսով կաթսայատան շենքը աճուրդով օտարելու համար:

2.Մեկնարկային գինը սահմանել`300,000/երեք հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /որոշում N 35-Ա/

Լսեցին
**ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 11-010-0403-0104 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.46 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՂԱՐՇԱԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական  ինքնակառավարման  մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով հաշվի առնելով,որ նշված հողամասը ընդգրկված չէ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի գտնվում ինժիներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և հիմք ընդունելով Բերդ համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

**Համայնքի ավագանին որոշում է`**

1.Տալ համաձայնություն Տավուշի մարզի, Բերդ համայնքի, Այգեձոր գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.46 հա մակերեսով արոտավայրը աճուրդով օտարելու համար, ծածկագիրը՝ 11-010-0403-0104:

2.Մեկնարկային գինը սահմանել`200,000 ՀՀ դրամ:

Մինչև հարցի քննարկումը Կոլյա Մակարյանը նշեց, որ եթե հնարավոր է հարցի քննարկումը տեղափոխել հաջորդ նիստի, քանի որ առկա է վիճաբանական հարց: Ավագանու մնացած անդամները առաջարկեցին հարցի քննարկումը տեղափոխել մի փոքր ուշ, շահագրգիռ կողմերին լսել առանձին-առանձին:Հարցը չտեղափոխել այլ նիստի, որոշում կայացնել այսօրվա նիստում/քննարկման ողջ ընթաքը  առկա է տեսանյութում/:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 28-Ա/

Լսեցին
**ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ,ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ, ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ 11-010-0401-0029 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.01716 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՂԱՐՇԱԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական  ինքնակառավարման  մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով հաշվի առնելով,որ նշված հողամասը ընդգրկված չէ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի կազմում, չի գտնվում ինժիներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և հիմք ընդունելով Բերդ համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

**Համայնքի ավագանին որոշում է`**

1.Տալ համաձայնություն Տավուշի մարզի, Բերդ համայնքի, Այգեձոր գյուղի 12 փողոց, 14/1 հողամաս հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գյուղատնտեսական  արտադրական օբյեկտների՝ 11-010-0401-0029 ծածկագրով, 0.01716 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասը աճուրդով օտարելու համար:

2.Մեկնարկային գինը սահմանել`50,000 ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-13 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 25-Ա/

Լսեցին
**ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՐՏԱԴՐԱՄԱՍԸ ԵՎ ՊԱՀԱԿԱՏՈՒՆԸ ՀՈՂԱՄԱՍՈՎ &lt;&lt;ՏԱՎՈՒՇ ՏԵՔՍՏԻԼ&gt;&gt; ՍՊԸ-ԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՂԱՐՇԱԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 4-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման 34-րդ կետով և 35-րդ կետի գ) ենթակետով,  հաշվի  առնելով, որ նշված կառույցը կառուցված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային  օբյեկտների  օտարման  կամ  անվտանգության  գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք

 **Համայնքի ավագանին որոշում է`**

1.Բերդ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող Տավուշի մարզ, Բերդ համայնքի, Պառավաքար գյուղ 1 փողոց թիվ  15/1  հասցեում գտնվող 504.55 /հինգ հարյուր չորս ամբողջ հիսունհինգ հարյուրերորդական/ ք.մ մակերեսով արտաքին չափերով և 454.13 /չորս հարյուր հիսունչորս ամբողջ տասներեք հարյուրերորդական/ք.մ մակերեսով ներքին չափերով արտադրամասը՝  353185 /երեք հարյուր հիսուներեք հազար հարյուր ութսունհինգ/ ՀՀ դրամով  և 39.69/երեսունինը ամբողջ վաթսունինը հարյուրերորդական/ ք.մ մակերեսով արտաքին չափերով:Պահակատունը՝ 28.6/քսանութ ամբողջ վեց տասնորդական/ ք.մ մակերեսով ներքին չափերով,27783/քսանյոթ հազար յոթ հարյուր ութսուներեք/ ՀՀ դրամով և նրա պահպանման ու սպասարկման 9713.9/ինը հազար յոթ հարյուր տասներեք ամբողջ ինը տասնորդական/ ք.մ մակերեսով հողամասը՝ 2484121 /երկու միլիոն չորս հարյուր ութսունչորս հազար հարյուր քսանմեկ/ ՀՀ դրամ կադաստրային արժեքով ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել՝ <<Տավուշ Տեքստիլ>>ՍՊԸ-ին:

2. Օրենքով սահմանված կարգով կնքել անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-13 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 26-Ա/

Լսեցին
**ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԵՐԴ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԵՎ ՈՐՊԵՍ &#171;ԱՆՀԱՅՏ&#187; ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՓՈԽԱՆՑՎԱԾ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՂԱՐՇԱԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի 2010 թվականի հունիսի 1-ի N186-Ն հրամանի հավելվածի 9-րդ կետի 5-րդ ենթակետով, և  հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

 **Համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1.ՀՀ Տավուշի մարզի Բերդ համայնքի, Բերդ քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող, որպես «անհայտ» քաղաքացու սեփականություն փոխանցված՝  11-002-0209-0006  ծածկագրով, 0.194 հա մակերեսով,11-002-0209-0007 ծածկագրով, 0.057 հա մակերեսով և 11-002-0209-0008 ծածկագրով, 0.191 հա մակերեսով գյուղատնտեսականնշանակության վարելահողերը, որոնց նկատմամբ գոյություն չունեն, որևէ իրավունք հաստատող փաստաթղթեր՝ ճանաչել համայնքային սեփականություն:

2.Համայնքի ղեկավարին` ապահովել սույն որոշումից բխող անհրաժեշտ գործառույթների իրականացումը:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-13 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 27-Ա/

Լսեցին
**ՀՀ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏԱՐԱԾՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՂԱՐՇԱԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով,ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 624-րդ հոդվածի դրույթներով, Բերդ համայնքի ավագանու 22 դեկտեմբերի 2017թ. N 17-Ա որոշմամբ և հաշվի առնելով Բերդ համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

**Համայնքի ավագանին որոշում է՝**

Բերդ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Լևոն Բեկի 5 հասցեում գտնվող վարչական շենքի 4-րդ հարկի N 18 սենյակը՝ 19.2քմ մակերեսով, N 19 սենյակը՝ 6.46քմ մակերեսով, N 20 սենյակը՝ 12.71քմ մակերեսով, N 21 սենյակը՝ 20.16քմ մակերեսով, վարձակալությամբ, տարեկան 702360/յոթ հարյուր երկու հազար երեք հարյուր վաթսուն/ ՀՀ դրամ վարձավճարով, որը մինչև 2020 թվականի մարտի 20-ը տրամադրվել է ՀՀ կադաստրի կոմիտեին՝ «Բերդ» սպասարկման գրասենյակի աշխատանքներն իրականացնելու համար, կնքել համաձայնագիր  վարձակալության ժամկետը 5/տարով/ տարով երկարաձգելու վերաբերյալ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 29-Ա/

Լսեցին
**&lt;&lt;ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԲԵՐԴԻ ԹԻՎ 4 ՀԻՄՆԱԿԱՆ ԴՊՐՈՑ ՀԱՆՐԱԿՐԹԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ&gt;&gt; ՊԵՏԱԿԱՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՂԱՐՇԱԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով և հաշվի առնելով Բերդ համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

**Համայնքի ավագանին որոշում է՝**

ՀՀ Տավուշի մարզի Բերդ համայնքի սեփականություն հանդիսացող Բերդ համայնք, Բերդ քաղաք, Ն.Ստեփանյան փողոց 13 հասցեում գտնվող մանկապարտեզի շենքի մի մասը անհատույց օգտագործման՝ 1313.5 ք.մ. մակերեսով, որը մինչև 2019 թվականի դեկտեմբերի 05-ը տրամադրվել է <<ՀՀ Տավուշի մարզի Բերդի թիվ 4 հիմնական դպրոց հանրակրթական ուսումնական հաստատություն>> պետական ոչ առևտրային կազմակերպությանը՝ դպրոցի գործունեությունն իրականացնելու համար, կնքել համաձայնագիր, տարածքի անհատույց օգտագործման ժամկետը 5/հինգ/ տարով երկարաձգելու վերաբերյալ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. / որոշում N 30-Ա/

|  |  |
| --- | --- |
|   |  Ավագանու անդամներ |
|   | ՀԱՄԱՅԱԿ ԱԴԱՄՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ԳԱԳԻԿ ԱՍՐՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ԱՆՆԱ ԱՎԱԼՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ԳԱԳԻԿ ԴԱԼԼԱՔՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ՀԱՅԿ ՂԱՎԱԼՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ԿՈԼՅԱ ՄԱԿԱՐՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ԱՇՈՏ ՄԵԼԻՔՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ԱՐՏՈՒՐ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ԱՐՏԱԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ԱՐՏՅՈՄ ՊՈՂՈՍՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ԱՐԹՈՒՐ ՍԱՖԱՐՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ՎԱՀՐԱՄ ՍՈՒՔԻԱՍՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Բերդ համայնքի ղեկավար
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՄԱՆՈՒՉԱՐՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Նիստն արձանագրեց`  Հասմիկ Մելիքյանը \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_